



Ogólne warunki umów konsorcjum (wersja 06.2013)

§1. Zastosowanie ogólnych warunków umowy konsorcjum

- Niniejsze ogólne warunki umowy konsorcjum stanowią podstawę zawarcia konsorcjum, w celu zrealizowania konkretnego przedsięwzięcia (budowlanego). W umowie konsorcjum należy określić:
 - skład konsorcjum w tym lidera konsorcjum
 - udziały wspólników i ich ewentualne wkłady majątkowe
 - nazwę, siedzibę i zarząd konsorcjum
 - określenie celu konsorcjum tj. przedsięwzięcia (kontraktu) dla realizacji którego konsorcjum zostaje zawarte
- Członkami konsorcjum mogą być osoby fizyczne oraz osoby prawne.
- Liderem konsorcjum jest członek, który jest stroną kontraktu ze zleceniodawcą.

§2. Forma prawna konsorcjum i odpowiedzialność wspólników

- Konsorcjum jest jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej i ma formę spółki w rozumieniu prawa cywilnego. Ilekroć w dalszym tekście pada określenie „spółka” należy je rozumieć jako jednoznacznie z określeniem „konsorcjum”.
- Za działania i zobowiązania konsorcjum wspólnicy odpowiadają solidarnie.

§3. Czas trwania konsorcjum i jego następcy prawni

- O ile w umowie konsorcjum nie postanowiono inaczej konsorcjum jest zawarte na czas realizacji przedsięwzięcia i ulega samostannemu rozwiązaniu z upływem 6 miesięcy od wystawienia rachunku końcowego za jego realizację. W uzasadnionych sytuacjach trwanie konsorcjum może zostać przedłużone decyzją lidera lub uchwałą wspólników najdalej do czasu wypełnienia wszystkich zobowiązań oraz zaspokojenia roszczeń wynikających z realizacji wspólnego przedsięwzięcia (np. do czasu upływu gwarancji). Decyzja lub uchwała o przedłużeniu musi zapaść przed rozwiązaniem samoistnym.
- Z chwilą rozwiązania konsorcjum kończy się solidarna odpowiedzialność wspólników, a wszelkie prawa i obowiązki przechodzą na lidera, który staje się następcą prawnym konsorcjum. Z dniem rozwiązania konsorcjum rozpoczyna się bieg przedawnienia ewentualnych roszczeń lidera wobec pozostałych wspólników, jak i roszczeń wzajemnych pomiędzy wspólnikami.
- Jeżeli konsorcjum zawarto w związku z przedsięwzięciem, którego realizacja nie doszła do skutku to konsorcjum ulega rozwiązaniu z dniem odrzucenia oferty, najpóźniej z dniem planowanego rozpoczęcia przedsięwzięcia.
- Lider konsorcjum jako następcę prawny może reaktywować konsorcjum przyjmując do niego nowych wspólników, albo przenieść swoje prawa i obowiązki na osobę trzecią.

§4. Udziały i podejmowanie uchwał

- Udziały wspólników powinny zostać ustalone w umowie konsorcjum. Udziały wspólników przyjmowanych do konsorcjum należy ustalać w chwili ich przyjęcia.
- Wspólnicy mogą uzgodnić udziały określone wymiarem parytetów. Udział wspólnika jest wówczas proporcjonalny do iloczynu jego czasu pracy oraz jego współczynnika parytetu (który wartościuje fachowość, pełnienie funkcji kierowniczej, wniesiony wkład majątkowy lub inne elementy wnoszone do spółki) podzielonego przez sumę iloczynów parytetów i czasów pracy wszystkich wspólników.
- Wspólnicy, którzy otrzymali w umowie spółki prawo do zysku eksklusywnego mają przy podejmowaniu uchwał liczbę głosów odpowiednią do udziału lub parytetu = 2.
- O ile udziały lub parytety ustalone w umowie podlegają zmianie w trakcie trwania przedsięwzięcia, to po jego zakończeniu wspólnicy podejmują uchwałę o ostatecznym podziale zysku. W razie braku uchwały podział zysku sporządza lider konsorcjum w oparciu o istniejącą dokumentację i posiadane rozzezanie.
- Uchwały wspólników są podejmowane zwykłą większością głosów liczoną wg udziałów. Jeżeli wspólnicy ustalą podział zysku wg proporcji uzależnionej od czasu pracy oraz parytetów, to większość głosów należy liczyć wg parytetów. Uchwały dotyczące odwołania kierownika projektu lub zmiany jego decyzji lub zmiany decyzji lidera konsorcjum wymagają bezwzględnej większości 3/4 głosów.

§5. Obowiązki wspólników

- Wspólnicy są zobowiązani do świadczenia pracy na rzecz spółki osobiście lub przez swoich pracowników lub podwykonawców w wymiarze koniecznym do terminowej realizacji projektu (w tym zachowania ewentualnych terminów pośrednich) oraz/lub do wniesienia wkładów majątkowych określonych w umowie. Za prace na rzecz spółki wspólnicy nie pobierają wynagrodzenia, a ich ewentualnie oddelegowani pracownicy lub podwykonawcy pozostają z nimi w dotychczasowym stosunku zatrudnienia.
- Świadczenie pracy może zostać zastąpione świadczeniami finansowymi lub rzeczowymi na podstawie postanowienia umowy konsorcjum, odrębnej umowy lub za zgodą pozostałych wspólników wyrażoną w uchwale.
- Wkład pracy wspólników jest mierzony czasem poświęconym na jej wykonanie. Jeżeli spółka nie prowadzi ewidencji czasu pracy wspólników to przyjmuje się, że wszyscy wspólnicy mają jednakowy czas pracy.
- Wkład pracy wspólnika może polegać także na zarządzaniu i prowadzeniu spraw spółki. W szczególności za wkład pracy uznaje się wykonywanie czynności lidera konsorcjum.

§6. Reprezentacja, sprawowanie zarządu i prowadzenie spraw konsorcjum

- O ile w umowie konsorcjum nie ustalono inaczej zarząd spółki, reprezentacja i prowadzenie jej spraw może być wykonywany jednoosobowo przez kierownika projektu. Wspólnicy udzielają kierownikowi projektu pełnomocnictwa do jednoosobowego dokonywania bieżących ustaleń z klientem dotyczących realizacji zlecenia oraz zobowiązują się do podporządkowania się jego poleceniom koordynacyjnym w tym zakresie
- Niezależnie od powyższego każdy wspólnik ma prawo i obowiązek prowadzenia spraw spółki, gdy wymaga tego wspólny interes bądź zaniechanie albo zwłoka grozi doznaniem niewspółmiernie większej szkody.
- Prowadzenie rozliczeń z klientem oraz rozliczeń wewnętrznych konsorcjum w zakresie księgowości, ustalenia zysku do podziału oraz wypłat przysługujących wspólnikom zostaje powierzona Liderowi konsorcjum – Międzynarodowej Spółdzielni Usługowej EXPATEAM z siedzibą w Zgorzelcu.

§7. Podział zysków i strat

- Podział zysków następuje po zakończeniu przedsięwzięcia z uwzględnieniem § 9 i 10. Przed zakończeniem przedsięwzięcia wspólnicy mogą za wspólnym porozumieniem pobierać zaliczki a konto zysku o ile stan finansów spółki na to pozwala, jednakże wszelkie wypłaty są dokonywane a konto rozliczenia ostatecznego z zastrzeżeniem obowiązku pokrycia ewentualnego deficytu lub zwrotu zawyżonych wypłat.
- Rozliczenia należy prowadzić narastająco od początku przedsięwzięcia. Zyski eksklusywne i zaliczki wypłacone wspólnikom, którzy wystąpili ze spółki należy zapisywać w osobnej pozycji księgowej i wyłączać z rozliczenia narastającego.

- Zamiast rozliczenia prowadzonego narastająco wspólnicy mogą dokonywać wypłat a konto zysku w pośrednich okresach rozliczeniowych (np. tygodniowych, miesięcznych) lub dotyczących wykonania określonych etapów robót), ale na wniosek przynajmniej 1/4 wspólników uzasadniony nierównomierną wyceną różnych etapów lub międzyokresowym przeniesieniem kosztów należy powrócić do wypłaty zaliczek a konto zysków liczonych metodą narastającą.
- O ile nic innego nie wynika z postanowień umowy konsorcjum podział przychodów i kosztów (zysków lub strat) jest dokonywany pomiędzy wszystkich wspólników proporcjonalnie do posiadanych udziałów.
- Jeżeli wspólnik pełni funkcję kierownika projektu, albo jest zwolniony z osobistego świadczenia pracy, lub wykonuje swoje czynności w niernormowanym czasie pracy poza miejscem realizacji przedsięwzięcia, to do celu ustalenia jego udziału w zysku można przyjąć, że jego czas pracy jest równy średniemu czasowi pracy przypadającego na 1 wspólnika.
- Eksklusywny udział w zysku jest nabytym prawem do części dochodu i nie może zostać zmieniony bez zgody wspólnika, którego dotyczy.
- Spółka nie jest podatnikiem ani płatnikiem podatku dochodowego. Opodatkowanie dochodów z udziału w spółce jest indywidualną sprawą każdego wspólnika. Po dokonaniu podziału zysków spółka wystawia każdemu ze wspólników zaświadczenie o dochodzie uzyskanym w spółce.
- Jeżeli pomiędzy rozpoczęciem przedsięwzięcia a jego zakończeniem przypada zakończenie roku podatkowego, to spółka wystawia także zaświadczenia o wypłaconych zaliczkach na ostatni dzień roku podatkowego

§8. Pełnomocnik spółki

- Pełnomocnik powołany w umowie spółki może reprezentować spółkę jednoosobowo i prowadzić jej sprawy, jednakże winien zawiadamiać o dokonanych czynnościach prawnych kierownika projektu.
- Czynności pełnomocnika są dla spółki wiążące o ile nie zostaną odwołane uchwałą wspólników lub decyzją kierownika projektu w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości.

§9. Przystępowanie i występowanie nowych wspólników

- W trakcie trwania przedsięwzięcia do spółki może zostać przyjęty nowy wspólnik.
- Decyzje o przyjęciu nowego wspólnika podejmuje jednoosobowo kierownik projektu lub lidera konsorcjum z wyjątkiem przypadków wymienionych w pkt. 3
- Przyjęcie nowego wspólnika wymaga uchwały wspólników jeżeli nowy wspólnik ma być zwolniony ze osobistego świadczenia pracy, z wniesienia wkładu rzeczowego lub finansowego obowiązującego pozostałych wspólników lub z udziału w stratach.
- Nowy wspólnik uczestniczy we wszystkich aktywach i pasywach konsorcjum.
- Z chwilą przyjęcia nowego wspólnika udziały dotychczasowych wspólników zostają zmniejszone proporcjonalnie, chyba że uchwała o przyjęciu nowego wspólnika stanowi inaczej. Nie dotyczy to udziałów eksklusywnych.
- Nowy wspólnik może wstąpić do spółki w miejsce innego wspólnika przejmując jego udział oraz nabyte prawa i obowiązki.
- Wspólnik może wstąpić ze spółki za pisemnym wypowiedzeniem w terminie 14 dni kalendarzowych.
- Występującemu wspólnikowi spółka wystawia zaświadczenie o wystąpieniu ze spółki określając datę wystąpienia i warunki wystąpienia.
- Wspólnik, który występuje ze spółki traci prawo do zaliczek a konto zysku.
- Wspólnik, który występuje ze spółki bez wypowiedzenia lub zaprzestaje świadczenia pracy bez usprawiedliwienia ważnymi przyczynami niezależnymi od niego może zostać obciążony karą umowną w wysokości do 2000 EUR, co nie wyklucza dalszych roszczeń odszkodowawczych przy udowodnieniu większej szkody.
- Wspólnik występujący ze spółki otrzymuje absolutorium z dniem wystąpienia (tzn. zostaje zwolniony ze zobowiązań i nie przysługują mu żadne roszczenia w stosunku do spółki), chyba że dokonano innych uzgodnień na piśmie.
- Wspólnik występujący może zrzec się absolutorium w terminie do 14 dni od daty wystąpienia lub wykluczenia ze spółki.
- Absolutorium może być udzielone warunkowo tj. wiązać się z wypłatą lub obietnicą odszkodowania, albo zastrzeżeniem roszczeń, które wspólnik występujący jest lub będzie zobowiązany zaspokoić. Szczegóły należy zawrzeć w zaświadczeniu wg pkt. 8.
- Występującemu wspólnikowi zwraca się składniki majątkowe wniesione jako wkład do spółki.

§10. Wykluczenie wspólnika z konsorcjum

- Wspólnik może zostać wykluczony ze spółki jeżeli nie wywiązuje się z obowiązków wobec spółki, w szczególności:
 - nie wnosi umówionego wkładu majątkowego
 - nie wnosi umówionego wkładu pracy
 - świadczona praca jest niefachowa lub niewydajna
 - zachowanie wspólnika szkodzi spółce, narusza jej interesy albo godzi w zasady współzycia społecznego.
- Decyzje o wykluczeniu wspólnika może podjąć kierownik projektu, lider konsorcjum albo zgromadzenie wspólników na wniosek wspólników reprezentujących przynajmniej 20% udziałów.
- Od decyzji kierownika projektu lub lidera konsorcjum przysługuje prawo odwołania w ciągu 7 dni roboczych do zgromadzenia wspólników.
- Odwołanie ma skutek zawieszający decyzję kierownika projektu lub lidera konsorcjum do czasu podjęcia uchwały przez zgromadzenie wspólników.
- Decyzja o wykluczeniu musi być wydana na piśmie z uzasadnieniem. Wykluczony wspólnik jest traktowany jak wspólnik występujący ze spółki.
- Lider konsorcjum nie może wstąpić z konsorcjum ani zostać z niego wykluczony.

§11. Rozwiązanie konsorcjum

- Rozwiązanie konsorcjum przed zakończeniem przedsięwzięcia i wymaga jednogłośnej uchwały wspólników.
- Prawa i zobowiązania wobec osób trzecich przechodzą wówczas na następcę prawnego.

§12. Postanowienia końcowe

- Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów wewnętrznych konsorcjum jest sąd właściwy terytorialnie dla jego siedziby.
- Spory wewnętrzne mogą być rozstrzygane przez także przez sąd polubowny złożony z 5 arbitrow po 2 powołanych przez każdą stronę oraz superarbitra powołanego przez 4 pozostałych.
- Również inne podmioty nie będące członkami Spółdzielni EXPATEAM mogą uczestniczyć w konsorcjum z udziałem Spółdzielni lub tworzyć konsorcja w oparciu o niniejsze warunki jak własne z wyłączeniem §6 pkt. 3.